

Приватизация по 178-ФЗ: чек-лист продавца

14 контрольных пунктов по продаже государственного и муниципального имущества — от прогнозного плана до регистрации перехода права.

Подготовка

- ☐ 1. Объект включён в прогнозный план (программу) приватизации.
- ☐ 2. Принято решение об условиях приватизации: способ продажи, начальная цена, форма подачи предложений.
- ☐ 3. Начальная цена определена на основании отчёта независимого оценщика.
- ☐ 4. Выбран способ продажи: аукцион, конкурс, публичное предложение или продажа без объявления цены.

Публикации

- ☐ 5. Информационное сообщение размещено на torgi.gov.ru (ГИС «Торги») не менее чем за 30 дней до продажи.
- ☐ 6. Сообщение опубликовано на официальном сайте продавца (администрации).
- ☐ 7. Процедура настроена в электронной форме на отобранной площадке.

Проведение

- ☐ 8. Организован приём заявок; задаток — 20% начальной цены.
- ☐ 9. Заявки рассмотрены, претенденты признаны участниками.
- ☐ 10. Процедура проведена, оформлен протокол об итогах.

Завершение

- ☐ 11. Договор купли-продажи заключён в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов.
- ☐ 12. Получена оплата, имущество передано, переход права зарегистрирован.
- ☐ 13. Информация о результатах размещена на torgi.gov.ru в установленный срок.
- ☐ 14. Если продажа не состоялась — запущен следующий способ: публичное предложение (снижение до 50% начальной цены) или продажа без объявления цены.

Не хотите проходить все пункты сами? Организуем торги под ключ.

8 (922) 204-22-27 · okulov@torgi-ru.ru · подробнее: torgi-ru.ru/orgs/organizator-f178/